

「仙台市ガス局発注工事における総合評価一般競争入札の手引き」の改正について

令和7年10月
ガス局総務部技術センター

「仙台市ガス局発注工事における総合評価一般競争入札の手引き」について、以下のとおり改正します。

記

1. 主な改正事項

●総合評価の方法の改正

- ・加算点の配点について、以下のとおり改正します。

総合評価の方式	現行	改正
簡易型Ⅰ型	22.5～25.5点	<u>21.0～24.0点</u>
簡易型Ⅱ型	35.5点	<u>34.0点</u>
標準型	45.5点	<u>44.0点</u>

●総合評価方式の再編

総合評価方式から「地域実績型」を削除します。舗装工事については「土木型」の総合評価方式を適用することとします。

●評価項目ごとの評価点の算定方法

これまでの「加重度」及び「評点」による係数処理を廃止し、「得点」＝「評価点」とします。

●健康保険被保険者証の取り扱いについて

「健康保険被保険者証」の発行終了により、マイナ保険証に移行した場合は、保険者(国民健康保険組合、健康保険組合、全国健康保険協会、共済組合等)により発行される「資格情報のお知らせ」の写しを提出することとします。

●評価項目の新設

- ・「過去2ヶ年度における緊急工事等の従事実績」を新設します。
- ・「建設キャリアアップシステムの活用状況」を新設します。

●評価項目の廃止

- ・「過去2ヶ年度における東北地方工事安全施工推進大会（SAFETY）優良企業表彰歴」を廃止します。
- ・「過去2ヶ年度における困難業務等の従事実績」を廃止します。
- ・「東日本大震災における緊急工事等の従事実績」を廃止します。

●評価項目の名称変更

評価項目の名称を以下のとおり変更します。

現行	改正
過去4年間における工事成績評定点 (上位実績の平均点)	過去5ヶ年度における工事成績評点 (上位実績の平均点)
防災に関する応援協定等の締結実績 及び協定に基づく活動実績	災害時の応援協定等の締結実績 及び協定に基づく防災訓練実績
過去2ヶ年度における維持工事等の 施工実績	過去5ヶ年度における維持工事等の 施工実績
過去2ヶ年度及び現年度における地域 貢献活動等の実績	地域貢献活動等の取組み状況
品質管理システムの認証取得状況	品質管理システム等の認証取得状況

●各評価項目の評価基準及び得点の詳細の改正

①評価項目ウ．過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事表彰歴及び仙台市ガス局優良建設工事表彰歴

- ・表彰歴ありの場合の得点を「1点」から「2点」に改正します。

②評価項目ク．過去5ヶ年度及び現年度における仙台市優良建設工事技術者表彰歴及び仙台市ガス局優良建設工事技術者表彰歴

- ・項目ごとの得点を以下のとおり改正します。

得点	現行	改正
複数表彰歴あり	2点	1点
表彰歴あり	1点	0.5点
なし	0点	0点

③評価項目ケ. 継続教育（CPD）の取組み状況

・評価基準対象の団体に（公社）日本造園学会を追加し、団体ごとの推奨単位数を以下のとおり改正します。

評価基準	現行	改正
（公社）日本技術士会	推奨 150 単位（3 年間）	<u>推奨 50 単位（1 年間）</u>
（一社）全国土木施工 管理技士会連合会	推奨 30 単位（1 年間）	<u>推奨 20 単位（1 年間）</u>
（公社）農業農村工学会 技術者継続教育機構	推奨 50 単位（1 年間）	推奨 50 単位（1 年間）
（公社）日本建築士会 連合会 （都道府県建築士会）	推奨 12 単位（1 年間）	推奨 12 単位（1 年間）
（公社） 空気調和・衛生工学会	推奨 50 単位（1 年間）	推奨 50 単位（1 年間）
（一社） 建築設備技術者協会	推奨 105 単位（3 年間）	<u>推奨 35 単位（1 年間）</u>
<u>（公社）日本造園学会</u>	（新設）	<u>推奨 50 単位（1 年間）</u>

・得点項目について、推奨単位の 1/2 未満の取得単位ありを推奨単位の 1/4 以上 1/2 未満の取得単位ありと推奨単位の 1/4 未満の取得単位ありに細分化し、推奨単位ごとの得点を以下のとおり改正します。

得点	現行	改正
推奨単位以上の取得単位あり	1 点	<u>0.5 点</u>
推奨単位の 1/2 以上の取得単位あり	0.5 点	<u>0.25 点</u>
<u>推奨単位の 1/4 以上 1/2 未満の 取得単位あり</u>	0.3 点	<u>0.15 点</u>
<u>推奨単位の 1/4 未満の取得単位あり</u>		<u>0.1 点</u>
なし	0 点	0 点

④評価項目コ. 災害時の応援協定等の締結実績及び協定に基づく防災訓練実績

- ・災害時の応援協定の締結実績の項目ごとの得点を以下のとおり改正します。

得点	現行	改正
①②③全ての締結実績あり	3点	<u>1.5点</u>
①②③のうち2項目の締結実績あり	2点	<u>1点</u>
①②③のうち1項目の締結実績あり	1点	<u>0.5点</u>
締結実績なし	0点	0点

- ・過去2ヶ年度における協定に基づく防災訓練実績の得点項目に「複数参加実績あり」を追加し、項目ごとの得点を以下のとおり改正します。

現行		改正	
(新設)	(新設)	<u>複数参加実績あり</u>	<u>1点</u>
活動実績あり	1点	<u>参加実績あり</u>	<u>0.5点</u>
活動実績なし	0点	<u>なし</u>	<u>0点</u>

⑤評価項目サ. 緊急工事登録への取組み実績

- ・項目ごとの得点を以下のとおり改正します。

得点	現行	改正
複数登録等あり	1点	<u>0.5点</u>
登録等あり	0.5点	<u>0.25点</u>
なし	0点	0点

⑥評価項目シ. 過去2ヶ年度における緊急工事等の従事実績

- ・項目ごとの得点を以下のとおりとします。

項目	得点
<u>複数従事実績あり</u>	<u>1.5点</u>
<u>従事実績あり</u>	<u>1点</u>
<u>なし</u>	<u>0点</u>

⑦評価項目ス. 過去5ヶ年度における維持工事等の施工実績

- ・評価基準を「土木型」と「建築型、建築設備型」に細分化し、得点項目について以下のとおり改正します。

現行	改正
各年度に施工実績あり	<u>複数施工実績あり</u>
過去2年度いずれかに施工実績あり	<u>施工実績あり</u>
なし	<u>なし</u>

⑧評価項目ソ. 地域貢献活動等の取組み状況

- ・地域貢献活動等の実績の項目ごとの得点を以下のとおり改正します。

得点	現行	改正
複数実績あり	1点	<u>0.5点</u>
実績あり	0.5点	<u>0.25点</u>
なし	0点	0点

- ・評価基準に「市内本支店所在年数及び工事の受注状況」を追加し、項目ごとの得点を以下のとおりとします。

項目	得点
<u>①及び②の実績あり</u>	<u>0.5点</u>
<u>なし</u>	<u>0点</u>

- ・「障害者の雇用促進状況」を統合し、得点を以下のとおり改正します。

現行		改正	
法定雇用率以上	2点	<u>法定雇用障害者数以上</u>	<u>0.5点</u>
義務外雇用あり		義務外雇用あり	
法定雇用率未滿	1点	<u>法定雇用障害者数未滿</u>	<u>0点</u>
雇用なし	0点	<u>又は雇用なし</u>	

⑨評価項目タ. 品質管理システム等の認証取得状況

- ・「環境管理システムの認証取得等の状況」を統合し、得点を以下のとおり改正します。

現行		改正	
認証取得あり	0.5点	<u>①及び②の認証取得あり</u>	<u>0.5点</u>
		<u>①又は②いずれかのみ 認証取得あり</u>	<u>0.25点</u>
なし	0点	なし	0点

⑩評価項目チ. 若手又は女性技術者の配置状況

- ・配置ありの場合の得点を「1点」から「0.5点」に改正します。

⑪評価項目ツ. 建設キャリアアップシステムの活用状況

- ・項目ごとの得点を以下のとおりとします。

簡易型 I 型（土木型、建築設備型及びプラント型）、簡易型 II 型及び標準型の場合

項目	得点
<u>登録あり</u>	<u>0.5 点</u>
<u>なし</u>	<u>0 点</u>

簡易型 I 型（建築型）の場合

項目	得点
<u>登録あり</u>	<u>1 点</u>
<u>なし</u>	<u>0 点</u>

⑫評価項目ト. 登録基幹技能者の配置状況

- ・配置ありの場合の得点を「1 点」から「0.5 点」に改正します。

2. 実施時期

令和 7 年 10 月 1 日以降に公告する工事から実施します。

以上

【お問い合わせ先】 ガス局総務部技術センター技術研修係
電話 022-292-7528（直通）